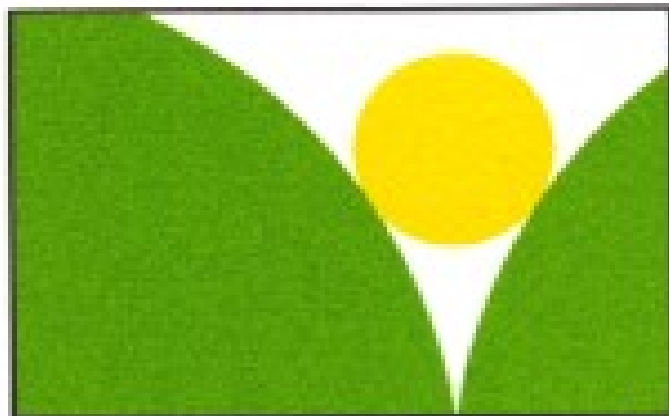


Volkstuinvereniging <b>De Tochten</b> ----Cole Porterstraat 2----3069 ZD		
Rotterdam		
010-4564644	info@vtvdetochten.nl	www.vtvdetochten.nl
KvK: 40345160		IBAN: NL42 INGB 0000 0394 22

# Sociaal

# Jaarverslag

# 2021



# Inhoud

<b>Par.</b>	<b>Inhoud</b>	<b>blz.</b>
<b>1.</b>	<b>Voorwoord</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>De vereniging</b>	<b>4</b>
2.1.	Doelen en taken vereniging	4
2.2.	Beheer volkstuinpark	4
2.3.	Vergunningen en voorschriften	5
2.4.	Grondhuur en andere kosten	5
<b>3.</b>	<b>De mensen</b>	<b>6</b>
3.1.	Samenstelling bestuur	6
3.2.	De leden	6
3.3.	Commissies en vrijwilligers	6
<b>4.</b>	<b>Verenigingsactiviteiten</b>	<b>8</b>
4.1.	Overleggen en vergaderingen	8
4.2.	Communicatie	8
4.3.	Overige activiteiten	8

# 1. Voorwoord

Voor u ligt het Sociaal jaarverslag over 2021. De opzet hiervan is ingrijpend gewijzigd. Anders dan in de eerdere verslagen wordt uitsluitend ingegaan op de markante en/of belangrijke gebeurtenissen van 2021 en niet op die van voorgaande jaren. Ook is de huisstijl aangepast en daarmee aantrekkelijker gemaakt.

Verder is het jaarverslag leesbaarder gemaakt en compacter, zodat het aantrekkelijker wordt voor de leden en andere belanghebbenden om dit te lezen. Veel leesplezier toegewenst.

Het jaar 2021 werd weer sterk beïnvloed door de coronapandemie en de hierbij door de rijksoverheid afgekondigde maatregelen. Grote delen van dit jaar hadden we te maken met beperkingen, waardoor allerlei activiteiten geen doorgang konden vinden. Het gehele jaar moest onderling 1,5 meter afstand worden gehouden en was een coronapas vereist voor toegang tot ons gebouw.

Vanaf 30 september 2021 moesten we ons gebouw al sluiten en door de SVIN werd aangegeven dat hiermee ook een geplande ALV geen doorgang kon vinden.

Pas per 26 juli 2021 mocht alle horeca, dus ook ons gebouw weer open, maar per 14 september werd dit al weer beperkt tot 18.00 uur.

Per 14 oktober was er andermaal een lockdown van kracht en daarmee een hernieuwde sluiting van ons gebouw een feit.

Gelukkig konden wel de tuinwinkel en milieupark open blijven en de tuinen beschikbaar voor de leden. Ondanks de relatief koele en natte zomer was er gelukkig zo wel sprake van een volwaardig tuinseizoen.

## **2. De Vereniging**

### **2.1. Doelen en taken van de vereniging**

Volkstuinvereniging De Tochten streeft meerdere doelen na:

- Het beschikbaar stellen van tuinen voor het kweken van voedings- en/of siergewassen en/of het recreëren gedurende het tuinseizoen. Hiervoor worden zowel nutstuinen als verblijfstuinen verhuurd aan haar leden namens de SVIN, c.q. de gemeente Rotterdam.
- Het bieden van faciliteiten in haar verenigingsgebouw voor haar leden, maar ook voor andere clubs en verenigingen in Zevenkamp en andere naburige wijken.
- Het zorgen voor een aantrekkelijk openbaar toegankelijk volkstuinpark, waar ook buurtbewoners kunnen wandelen en van de tuinen kunnen genieten. Tevens is er een speeltuin aanwezig voor kinderen van tuinleden en buurtbewoners.

Al sinds de oprichting van de vereniging in 1986 is het multifunctionele karakter van het volkstuinpark uitgangspunt.

De vereniging draagt zorg voor alle administratieve en financiële taken, die voortvloeien uit haar doelstellingen, zoals het bijhouden van een ledenadministratie, het jaarlijks tijdig innen van de jaarrekeningen bij haar leden en de overdracht van de grondhuur aan de SVIN, het onderhoud en exploitatie van het verenigingsgebouw, de tuinwinkel en het milieupark, het onderhoud van de openbare delen van het volkstuinpark zover dit niet door de SVIN of de gemeenten wordt gedaan. Tevens biedt de vereniging in haar gebouw faciliteiten voor lokale clubs en verenigingen tegen niet-commerciële maar wel kostendekkende tarieven.

### **2.2. Beheer volkstuinpark**

Zoals ieder jaar is met diverse vrijwilligers rond nieuwjaar gestart met het knotten van de wilgen langs de paden op ons volkstuinpark. In maart is al het snoeiafval versnipperd, waarbij een ochtend een versnippermachine van aannemer Boom is ingehuurd. Zoals ieder jaar vonden de houtsnippers gretig aftrek bij de tuinleden.

Tevens is in de zomer de bijenstal heringericht en is er een nieuwe imker gevonden, die drie bijenkorven heeft geplaatst in juli. Met de imker en de Stichting Ambrosius is een overeenkomst getekend over het beheer door de vereniging en het gebruik door de imker van de bijenstal, waarbij Stichting Ambrosius de imker begeleidt en adviseert. Tevens zijn er afspraken gemaakt over de verkoop van potjes honing, zover deze beschikbaar komt uit de korven.

In 2021 is de herinrichting van de laatste borders rond het verenigingsgebouw afgerond en kom worden genoten van de nu ontstane bloemenpracht. De bruin geworden haag van Leylandcypressen bij de tuinwinkel en het milieupark is in mei vervangen door jonge taxusboompjes, beter geschikt voor deze haag.

Nadat we april vorig jaar bericht kregen dat de speeltoren in de speeltuin definitief werd afgekeurd is in mei ruim € 500 subsidie aangevraagd en verkregen van het Wijkcomité Zevenkamp om vervangende speeltoestellen te kopen. In de zomer is door vrijwilligers de afgekeurde woontoren gesloopt en vervangen door ene nieuwe speeltoren. Tevens is een schommel bijgeplaatst op de speeltuin.

Voorwaarde is wel dat de vereniging een “tegenprestatie” gaat leveren. Komend voorjaar gaat met basisscholen in de wijk worden overlegd op welke wijze natuurlessen op ons volkstuintuinpark kunnen worden verzorgd.

De renovatie van het verenigingsgebouw is voorgezet in 2021. Er is uitgebreid schoongemaakt rond de bar en de keukenruimtes en het fornuis is vervangen door een goed werkend tweedehands exemplaar. Tevens zijn stopcontacten gerepareerd, is de hal geveerd en van nieuwe verlichting voorzien, zijn alle toiletten gerenoveerd en is een deel van de raamkozijnen aan binnen- en buitenzijde van een nieuwe verf- of vernislaag voorzien. In 2021 zal verder onderhoud aan het gebouw gaan plaatsvinden. Zonder de geleverde inzet van alle vrijwilligers was dit niet haalbaar geweest; dank hiervoor.

### **2.3. Vergunningen en voorschriften**

In 2021 heeft de vereniging zich nauwgezet gehouden aan de opgelegde coronaregels. Als gevolg hiervan moesten we maandenlang ons gebouw sluiten voor bezoekers. Dit gold o.a. de yogaclub en de bridgevereniging, die wekelijks van ons gebouw gebruik maken. Ook diverse aangemelde feesten konden niet doorgaan.

Wel bleef op woensdag- en zaterdagochtend de bestuurskamer open voor vragen en het afhandelen van de overdracht van tuinen en andere zaken.

Het kantinebeheer is in het voorjaar overgedragen aan Anneke Duijne en hiervoor is zij aangemeld bij de gemeente. Zij vervangt hiermee de ons ontvallen voorzitter Arie Eekhof. Eind 2021 heeft Wout Delicaat zich teruggetrokken als kantinebeheerder. Met dank voor de jarenlang geleverde inzet.

Eind 2021 zijn ook de drankcontracten met Heineken en Sligro geactualiseerd.

In de loop van 2021 ontstond er discussie over de hoogte van de heggen rond de tuinen. Aan de padzijde mogen deze nu 1,5 m hoog zijn en tussen de tuinen maximaal 1,8 m. Om de aantrekkelijkheid van ons volkstuintuinpark voor bezoekers te vergroten, wil het bestuur de hefhogten aan de padzijde verlagen, zodat de tuinen zichtbaar blijven. Hiervoor is echter een nieuw besluit van de Algemene ledenvergadering noodzakelijk.

Tevens gaat gehandhaafd worden op de toegestane hefhogten. Op teveel tuinen, vooral verblijfstuinen, zijn deze ruim hoger dan toegestaan, waardoor er geen uitzicht meer is op de tuinen.

In september zijn alle brandblussers gecontroleerd door BRAHO-brandpreventie b.v. en waar nodig van nieuwe vulstoffen voorzien.

### **2.4. Grondhuur en overige kosten**

De grondhuur is in 2021 opnieuw enigszins verlaagd naar € 2,25 per m<sup>2</sup>. Echter de kosten voor de afvalverwijdering zijn gestegen met circa 20% en de verenigingscontributie is omhoog van € 61,50 naar 64,50. Dit heeft geresulteerd in een lichte verlaging van de jaarrekeningen voor onze tuinleden.

Als gevolg van de coronaregelingen en inflatie stegen de inkooprijzen voor drank en moesten in de kantine de drankprijzen worden verhoogd.

Naar verwachting zullen komend jaar de jaarrekeningen stijgen. De SVIN heeft aangegeven te weinig budget te hebben voor algemeen onderhoud op de volkstuintuinparken en de inflatie is relatief hoog.

# **3. De vereniging**

## **3.1. Samenstelling bestuur**

Het bestuur van de vereniging bestond in 2020 uit volgende mensen:

- Elwin Stoops, voorzitter;
- Anton Roeloffzen, secretaris;
- Ben Dukker, penningmeester;
- Wout Delicaat, bestuurslid;
- Donny Termonen, bestuurslid;
- Sydney Lopez, bestuurslid.

Daarnaast hebben zich twee kandidaat-leden aangemeld, die vanaf het najaar bestuursvergaderingen hebben bijgewoond:

- Lizanne Beyers; assisteert al bij ICT-problemen;
- Richelle Laurier.

De bestuurstermijn van alle zittende bestuursleden is inmiddels verlopen. Tijdens de eerstvolgende ALV zal worden gestemd voor de (her)kiezing van bestuursleden. Alle huidige bestuursleden hebben zich aangemeld voor een volgende bestuurstermijn.

## **3.2. De leden**

In het jaar 2021 waren alle tuinen verhuurd en had de vereniging 127 leden. Hiervan waren 10 leden partnerleden, d.w.z. de partner van een tuinlid, en 116 leden hadden een tuin gehuurd, waarvan 75 verblijfstuinen en 38 moestuinen.

Daarnaast waren er nog 9 vrijwilligers actief, die geen lid zijn van de vereniging.

De vereniging heeft de volgende leden van verdienste:

- P. Ariëns, C. Smoor en W. Vogel.

Daarnaast heeft de vereniging de volgende ereleden benoemd:

- K. Björman, A. Eekhof, D. Keijzer, D. Klaassen en G. Vogel.

De vereniging heeft 2 donateurs.

## **3.3. Commissies en vrijwilligers**

Dankzij een aanzienlijke groep vrijwilligers is in 2020 veel werk gedaan. Deels gebeurt dit structureel in het bestuur en de volgende commissies:

### ***Barcomissie:***

De barcommissie bestaat uit de volgende leden: Elwin Stoops en Anneke Duijne (inkoop en barbeheer), Geertje Berkouwer (barvrijwilliger), Marjolein Beyers (tuin 114, barvrijwilliger) en diverse mensen die ad-hoc bardiensten draaien.

### ***Kascommissie***

De kascommissie controleert namens de leden het financieel jaarverslag. Hierin zaten in 2021 mvr Suijker (partnerlid tuin 39) en R. Sumpter (tuin 71).

### ***Spaarkascommissie***

Leden kunnen meedoen aan een spaarregeling, die eind het jaar wordt uitgekeerd. De spaarkas wordt beheerd door Ben Dukker (tuin 28) en Anneke Duijne.

***Tuinwinkelcommissie***

Deze commissie regelt de verkoop van tuinproducten en gasflessen in de tuinwinkel en de inname van afval in het milieupark, waarbij wordt gescheiden in de volgende afvalcategorieën: metaalafval, houtafval, groenafval, steenafval, accu's. Deze commissie bestaat uit de volgende personen: Toon Schollen, Han Suijker, Joey Lord, Carla Bonda en Wim Bergevoet.

***Groencommissie***

De coördinatie van het groenonderhoud wordt verzorgd door Anton Roeloffzen (tuin 126). Hij wordt geholpen door Cock Huurman (tuin 26), Toon Schollen, Wim en Marieke Goeree (tuin 133 en 134).

***Hand- en spandienstcommissie***

In noodgevallen worden tuinleden geholpen met tuinonderhoud, waarbij de volgende personen zijn betrokken: Toon Schollen, Anton Roeloffzen (tuin 126), Nicola Canak (tuin 40), Martin van Oorschot (tuin 128) en Wout Delicaat (tuin 30).

***Workshops en cursussen***

Deze worden georganiseerd en/of verzorgd door Anton Roeloffzen (tuin 126).

***Webmaster***

Lizanne Beyers (tuin 19).

***Beheerder nood sleutel***

Marcel Moonen.

Daarnaast is veel vrijwilligerswerk gedaan in de renovatie van ons gebouw, o.a. door Koos Koster (partner tuin 137), Wil Bergevoet (partnerlid tuin 45), Geertje Berkouwer en Elwin Stoops.

# **4. Verenigingsactiviteiten**

## **4.1. Overleggen en vergaderingen**

Er is maandelijks door het bestuur vergaderd, waarbij alle lopende zaken werden besproken, de Algemene ledenvergadering van september werd voorbereid en besluiten zijn genomen over de aanschaf van materialen en de renovatie van ons gebouw.

Vanwege alle beperkende coronamaatregelen kon er maar één Algemene ledenvergadering worden gehouden op zaterdag 17 juli. De Algemene ledenvergadering in het voorjaar (gepland 20 maart) moest worden uitgesteld. Ook de geplande vergadering op 18 december moest op het laatste moment worden geannuleerd vanwege andermaal een lockdown.

## **4.2. Communicatie**

In 2021 zijn er vijf nieuwsbrieven uitgebracht om de leden op de hoogte te houden van alle ontwikkelingen. Diverse malen zijn er tussentijds nog mails verstuurd, met name vanwege verandering van de coronamaatregelen.

Met SVIN is overleg gevoerd over diverse zaken: het maairegiem voor de slootbermen, het onderhoud van de ringsloot rond de seniorentuinen, het verwijderen van een grote kraakwilg, het onderhoud van de hoofdriolen en putten, en de onderlinge afstemming van de taken.

Daarnaast is overleg gevoerd met Natuurstad Rotterdam over de hoge bakken en het onderhoud van de ringsloot rond de seniorentuinen.

De hoge bakken en het onderhoud van de verhardingen en slootbermen eromheen zijn overgedragen aan Natuurstad Rotterdam. De ringsloot in november gebaggerd, waarbij de bagger is ontvangen op de seniorentuinen. Dit komt voor 50% voor rekening van de VTV en voor 50% ten laste van Natuurstad.

Het gehele jaar door is ons gebouw wel open geweest voor vragen, overdracht van tuinen en andere te regelen zaken op woensdag- en zaterdagochtend tussen 10.00 en 13.00 uur.

## **4.3. Overige activiteiten**

Zover de lockdowns dit niet onmogelijk maakten, werd het gebouw ten niet-commerciële tarieven beschikbaar gesteld aan de volgende organisaties:

- op woensdagochtend aan de yogaclub;
- op donderdagavond aan Bridgevereniging Ommoord.

Ondanks de coronabeperkingen kon de jaarlijkse sinterklaasintocht Zevenkamp toch doorgang vinden op zaterdag 12 november. Daarnaast waren er in november en begin december nog 2 feestavonden in ons verenigingsgebouw.

In het voorjaar van 2021 meldde zich een nieuwe imker en is de bijenstal in de zomer weer op orde gebracht. Op 26 juli is er een overeenkomst getekend tussen de VTV, de nieuwe imker (Shelly Kingswijk) en Stichting Ambrosius, waarin de zaken rond het gebruik en het onderhoud van de bijenstal zijn vastgelegd.

In het voorjaar (17 april) werd de speeltoren in de speeltuin definitief afgekeurd. Er is bij het Wijkcomité Zevenkamp een subsidie van ruim € 500 aangevraagd voor de vervanging van



deze toren en het bijplaatsen van een schommel. Deze subsidie werd 19 juli toegekend. In de nazomer en de herfst zijn de nieuwe speeltoestellen geplaatst door diverse vrijwilligers onder leiding van bestuurslid Donny /Termonen. In 2022 zal een officiële opening van de vernieuwde speeltuin plaatsvinden.

Wel is als voorwaarde gesteld dat de VTV een “tegenprestatie” levert. In overleg met scholen in de buurt gaan in 2022 natuurlessen worden georganiseerd op ons volkstuinpark. En dit natuurlijk in overleg met tuinleden en vrijwilligers.